Scheda commerciale immobile

Magnifica Tenuta incontaminata sulle Colline della Maremma Toscana — Manciano — Vendita

Generato il 17/11/2026 21:30 (portale)

Dati principali

Prezzo richiesto	€ 3.200.000,00
Codice	34
Superficie	1194 mq

Stima rata mutuo

Durata 25 anni, anticipo 20%, TAN indicativo 3.25%: **rata mensile € 12.475,30**.

Stima costi di acquisto accessori

Voce	Importo
Imposta di registro (stima prima casa 2%)	€ 64.000,00
Provvigione agenzia (stima)	€ 96.000,00
Onorari notarili (forfait indicativo)	€ 3.500,00
Totale indicativo	**€ 163.500,00**

Disclaimer. I calcoli sono strumenti informativi e non costituiscono offerta di mutuo né parere fiscale. TAN/TAEG, condizioni bancarie, agevolazioni fiscali e onorari effettivi vanno verificati con istituto di credito e notaio.